



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**5° SETTORE: VIGILANZA E SERVIZI**

**SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 5SET**

**N. 160 del registro delle determinazioni**

**del 31/01/2023**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO DEL COMUNE DI ALTAMURA. CIG 93390571A4. AGGIUDICAZIONE.**

**IL DIRIGENTE DEL V SETTORE****Premesso che:**

– Con **Determinazione Dirigenziale n. 923 del 14/07/2022**:

- ✓ si approvava il progetto di servizio relativo all'affidamento in concessione del **Servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento, alla gestione di dispositivi per la riscossione delle tariffe e la loro manutenzione ordinaria e straordinaria** per il Comune di Altamura, ed i relativi elementi essenziali;
- ✓ si stabiliva che l'affidamento sarebbe avvenuto mediante **procedura aperta** da aggiudicarsi con il metodo dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, dando atto che si sarebbe provveduto ad aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- ✓ si determinava in **€ 1.185.600,00** il valore presunto complessivo per la durata di **anni 4** della concessione;
- ✓ si nominava il Responsabile Unico del Procedimento;

– è stato acquisito il C.I.G. **93390571A4**;

– il relativo **bando di gara** veniva pubblicato in data 09/09/2022 sul sito e Albo Pretorio del Comune di del Comune di Altamura, nonché sul sito di ANAC e sul Servizio Contratti Pubblici del MISE e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie, nonché su n. 1 quotidiano a tiratura locale e sulla rivista Aste e Appalti pubblici in data 14/09/2021;

– nel termine di scadenza fissato dal bando (ore 12:00 del 19/10/2022) venivano registrate, sul portale EmpULIA n. 2 offerte, come da **verbale del seggio di gara del 20/10/2022**, quivi allegato per essere approvato;

– con **Determinazione dirigenziale n. 1542 del 11/11/2022**, rettificata parzialmente con **Determinazione dirigenziale n. 1671 del 30/11/2022**, si nominava la Commissione giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche;

– al termine delle operazioni di gara, con proprio **verbale n. 4 del 17/01/2023** (quivi allegato con i verbali **nn. 1, 2, 3** per essere approvati) la Commissione giudicatrice formulava proposta di aggiudicazione in favore del concorrente **S.I.S. SEGNALETICA INDUSTRIALE STRADALE SRL**, fatte salve le verifiche di legge, per aver formulato la seguente offerta economica: a) canone percentuale (superiore al 41,40% a b.a.) per la gestione dei parcheggi a raso: **46,64%**; b) canone percentuale (superiore al 40,00% a b.a.) per la gestione del parcheggio interrato di Via V. Russo: **99,00%**; c) percentuale di aumento da applicare al costo d'uso offerto dei parcometri (€ 500,00 annui a b.a.): **20,02%** (pertanto **€ 600,10 annui** a parcometro);

- dalla verifica effettuata dal sottoscritto Dirigente in qualità di RUP ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 in data 24/01/2023, risulta che il costo della manodopera indicato dall'operatore S.I.S. Srl nell'offerta economica, pari ad € 631.209,60, “è stato previsto nel rispetto dei minimi salariali, in ossequio a quanto previsto dalla vigente normativa”;
- con richiesta prot. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0009333\_20230124 del 24/01/2023, è stata inoltrata alla B.D.N.A. richiesta di comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 159/2011, e in data 25/01/2023, la competente Prefettura - UTG di Perugia rilasciava nulla osta.
- è stato acquisito DURC, riportante esito “regolare”, con scadenza al 14/02/2023.

**Dato atto** che, da tutti gli accertamenti, svolti dalla stazione appaltante nei confronti del proposto aggiudicatario non sono emersi elementi ostativi alla sottoscrizione del contratto, ai sensi della vigente normativa.

**Dato atto** della regolarità del procedimento.

**Dato atto** altresì che non sussistono a proprio carico situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990 e s.m.i.

- Visti gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;
- Viste le Deliberazioni di G.C. n. 117/2014, n. 130/2014, n. 135/2019 e n. 80/2022;
- Visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- Visti gli artt. Dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa previste dal vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990;
- Ritenuto di dover procedere in merito, per tutto quanto esposto in narrativa e per i provvedimenti consequenziali da parte degli uffici competenti,

## DETERMINA

1. **Dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Approvare**, per le motivazioni in premessa, i **verbali** del seggio di gara del **20/10/2022**, e della Commissione giudicatrice **da n. 1 a n. 4**, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

3. **Aggiudicare** la Concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento - **CIG 93390571A4**, della durata di anni 4 (a decorrere dalla data di attivazione), alla ditta **S.I.S. SRL Segnaletica**, C. F. 00162020549, con sede in Corciano (PG), Frazione Mantignana, alla Via T. Tasso, n. 12, CAP 06073, per un valore presunto della concessione per l'intera durata del servizio, previsto in **€ 1.185.600,00**, precisando che le prestazioni oggetto della concessione sono **esenti da IVA**.
4. **Dare atto** che la concessionaria corrisponderà al Comune di Altamura i seguenti canoni:
- a) canone percentuale per la gestione dei parcheggi a raso: **46,64%**;
  - b) canone percentuale per la gestione del parcheggio interrato di Via V. Russo: **99,00%**, da applicarsi alle somme incassate superiori a € 10.000,00 su base annua;
  - c) canone da applicare al costo d'uso dei parcometri: **€ 600,10 annui** a parcometro.
5. Impegnare l'importo presunto, stanziato sulla base del valore presunto complessivo di € 1.185.600,00 oltre IVA in 4 anni, sui fondi del V liv. del p.c.f.1.03.02.15.012 cap.259026 cod.bil.3.1.1.103, come segue:
- |           |              |           |
|-----------|--------------|-----------|
| anno 2023 | € 320.000,00 | imp.867/0 |
| anno 2024 | € 360.000,00 | imp.173/0 |
| anno 2025 | € 360.000,00 | imp. 67/0 |
| anno 2026 | € 360.000,00 | imp. 28/0 |
| anno 2027 | € 46.432,00  | imp.6/0   |
6. **Dare atto** che la società concessionaria, (entro il 10° giorno del mese successivo, termine previsto dal capitolato), dovrà versare le somme rinvenienti dalla gestione dei parcometri ed ogni entrata rinveniente da disposizione telematica (app, pagopa, e altro) su un C/C postale dedicato intestato al Comune di Altamura, sul quale avrà la possibilità di consultazione, L'Amministrazione Comunale procederà, a presentazione di fattura da parte della società concessionaria del servizio, a corrispondere la quota percentuale aggiudicata in sede di gara, secondo le modalità che saranno indicate nel contratto, mediante apposito Atto di Liquidazione;
7. **Dare atto** che l'aggiudicazione disposta con il presente atto è **efficace**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, essendo state effettuate le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara nei confronti dell'aggiudicatario.

8. **Comunicare** il presente provvedimento all'aggiudicatario ed al concorrente secondo classificato.
9. **Dichiarare** l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990 e s.m.i. in capo al sottoscritto Dirigente.



*Firmato digitalmente*

**IL DIRIGENTE DEL 5° SETTORE: VIGILANZA E SERVIZI**

**Dott.ssa Maria Paola Stefanelli**

Redatta da A.Carella



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 159**

Settore Proponente: **5° SETTORE: VIGILANZA E SERVIZI**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 5SET**

Oggetto: **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO DEL COMUNE DI ALTAMURA. CIG 93390571A4. AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **14**                      Nr. adozione generale: **160**

Data adozione: **31/01/2023**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **31/01/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario  
**DOTT. FRANCESCO FAUSTINO**

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to* \_\_\_\_\_

---